

Diagnostics agricoles et accompagnement des projets d'urbanisme (PLU, PLUi, SCOT)

Agriculture et urbanisme : des thématiques complémentaires pour des territoires durables

Les terres agricoles perdent chaque année à l'échelle nationale une surface de 55 000 hectares, notamment au profit des sols artificialisés. Cette artificialisation s'est faite pour deux tiers aux dépens des terres agricoles. Face à cette disparition, outre la perte en ressource en sol, c'est toute l'activité agricole qui est impactée.

Les documents d'urbanisme permettent aujourd'hui aux collectivités de répondre en partie à cet enjeu agricole en définissant des projets durables intégrant l'agriculture tout au long de la démarche.

SCE vous accompagne dans vos projets et propose une approche multi-thématique plaçant l'agriculture au centre de la démarche.

Notre méthode

L'agriculture sous l'angle de l'urbanisme

Les agronomes travaillent en étroite relation avec les urbanistes et paysagistes au sein même de nos équipes SCE. Cette complémentarité permet d'être efficient dans le diagnostic agricole en mettant l'accent sur les enjeux agricoles en lien avec l'urbanisme.

Une approche multi-thématiques :

- > **exploitations agricoles** : du siège aux surfaces agricoles
- > **filières agricoles et agro-alimentaires** : de la production primaire aux productions transformées et valorisées,
- > **bâti agricole** : des bâtiments fonctionnels aux bâtiments abandonnés,
- > **paysage** : patrimoine naturel, paysager et bâti,
- > **ressources et milieux** : sol, eau, quantité, qualité...

Vous accompagner tout au long du projet

> Diagnostic évolutif et spatialisé :

- Collecte et capitalisation de données (Base de données)
- Cartographie à l'échelle adaptée (valorisation des données SIG)
- Analyse et localisation des enjeux

> Accompagnement dans la définition Projet :

- L'agriculture dans le PADD
- L'agriculture dans les OAP
- L'agriculture dans le Règlement et le Zonage

Nos compétences élargies

De l'élaboration d'une stratégie à la mise en œuvre, SCE vous accompagne sur l'ensemble de vos problématiques agricoles et environnementales :

- > **DIAGNOSTICS AGRICOLES ET ACCOMPAGNEMENT DES EXPLOITATIONS AGRICOLES**
- > **POLITIQUES PUBLIQUES AGRI-ENVIRONNEMENTALES**
- > **ETUDES ET PROGRAMMES D'ACTIONS TERRITORIAUX**
- > **ETUDES SOCIO-ECONOMIQUES**
- > **ETUDES DE COMPENSATIONS AGRICOLES**



sce

Aménagement
& environnement

Co-construction et cartographie

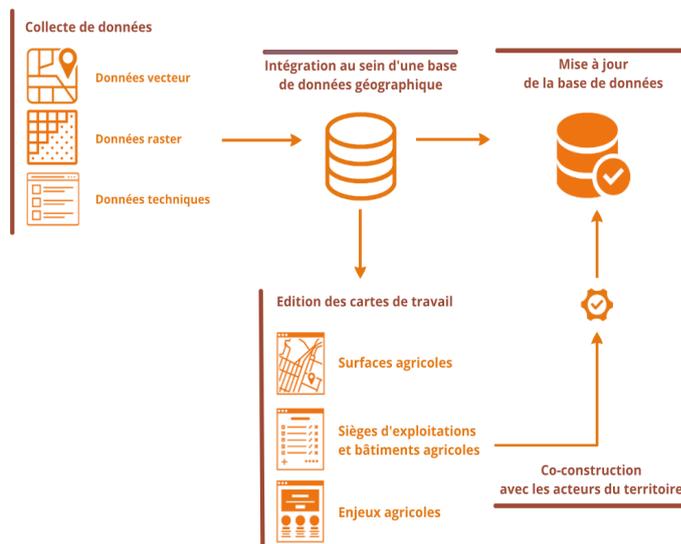
Notre démarche repose sur deux socles :

- > **La co-construction** grâce à une mobilisation de la connaissance fine des acteurs du territoire (entretiens, enquêtes, ateliers).
- > **L'intégration de données agricoles et la cartographie** adaptées au besoin et à l'échelle du territoire (du bâtiment à l'échelle intercommunale).

Une gestion de projet maîtrisée

SCE accompagne ses clients dans le management et la coordination de projets depuis plus de 35 ans. Fort de ces expériences nos équipes chevronnées s'engagent sur la rigueur et la qualité de leurs interventions.

SCE est certifié ISO 9001 pour l'ensemble de ses activités de conseil et ingénierie en aménagement du territoire et gestion de l'environnement.



Nos équipes

Nous mettons à votre disposition une équipe pluridisciplinaire pour apporter une réponse adaptée à vos projets :

- > **Agronomes**
- > **Cartographes / Géomaticiens**
- > **Urbanistes**
- > **Paysagistes**
- > **Ecologues**

Quelques références...

Diagnostic agricole et forestier dans le cadre de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal - Communauté de Communes Réolais en Sud Gironde (33) (2017-2018)



Diagnostic agricole Plan Local d'Urbanisme - Simard (71) (2018)



Diagnostic agricole dans le cadre de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal - Communauté de communes de L'Huisne Sarthoise (72) (2017-2018)



Agriculture et Forêt du SCOT des Rives du Rhône : diagnostic, enjeux, PADD, document d'orientations - Syndicat Mixte des Rives du Rhône (38) (2005-2006)



CONTACT : AUDREY LEMAIRE
Chef de projet agri-environnement

audrey.lemaire@sce.fr
Tél. 02 51 17 29 29

www.sce.fr