

# Réseaux de chaleur urbains

## Notre maîtrise des opérations urbaines complexes au service de vos projets.

Des études à la réalisation, Sce pilote vos projets de déploiement de réseaux de chaleur urbains en proposant un **pilotage rigoureux** pour maîtriser des coûts et des délais.

Notre approche intègre **les problématiques liées à l'encombrement des sous-sols urbains, aux spécificités des réseaux de chaleur (conditions de mise en oeuvre, emprises, lyres de dilatation) mais également de maîtrise des nuisances des chantiers.**

Nous attachons une importance particulière à l'anticipation de l'organisation des opérations dès les premières phases d'études, afin de pouvoir maîtriser les risques, qu'ils soient d'ordre organisationnels, techniques ou financiers.

- > **Renouvellement de réseaux**
- > **Extension de réseaux**
- > **Création de réseaux**
- > **Branchements**

## Notre approche

**Capable de mobiliser des compétences techniques complémentaires internes et externes** à Sce dans les domaines des infrastructures et des réseaux, nous sommes en mesure d'aborder de façon viable toutes les problématiques techniques.

Le savoir-faire de nos équipes et partenaires les méthodes que nous avons développé spécifiquement dans ce domaine, nous permettent d'aborder ces missions de façon **pragmatique et efficace** afin de mobiliser l'ensemble des intervenants d'une même opération pour atteindre les objectifs fixés collectivement.

## Vous accompagner tout au long du projet

- > **Synthèse des réseaux existants**
- > **Etudes de tracés**
- > **Maîtrise d'oeuvre études et travaux**
- > **OPC Etudes et Travaux**
- > **OPC Concessionnaires**

## Nos compétences élargies

Pour répondre à vos besoins et à la spécificité de vos projets, nous sommes en mesure de nous appuyer sur les compétences complémentaires au sein du Groupe Keran :

- > **TECHNIQUES SPÉCIFIQUES : FORAGE, FONCAGE, ENCORBELLEMENT**
- > **COMMUNICATION, CONCERTATION**
- > **SYSTÈMES D'INFORMATION GÉOGRAPHIQUE**



**sce**

Aménagement  
& environnement

## Une démarche concertée

**Pour avoir une approche techniquement adaptée et viable, nous favorisons la concertation et la consultation régulière des différents acteurs et partenaires de l'opération, pour assurer l'analyse préalable des besoins et des contextes et favoriser l'émergence de solutions partagées.**

Notre attention est portée sur la nécessité d'obtenir l'adhésion de tous les intervenants et sur la qualité de nos documents qui peuvent être des vecteurs de communication auprès des populations concernées. En effet, ces missions n'ont pas qu'un rôle technique, elles ont aussi un impact sur la vie quotidienne des riverains et usagers.

## Nos équipes

Du fait de leur compétence en maîtrise d'oeuvre et de leur expertise technique, nos équipes ont une vraie légitimité dans la gestion de vos opérations que ce soit pour des missions d'études ou des mises en oeuvre opérationnelles. Pour apporter une réponse adaptée aux projets, vous pouvez également bénéficier de toute l'expertise du groupe Keran en énergie, ingénierie des infrastructures, environnement et numérique.

## Quelques références...



**Aménagement du nouveau quartier résidentiel  
La Clairière - ZAC des Terrasses à Bron (69)**  
Maîtrise d'oeuvre (2013 - en cours)



**Réalisation d'une partie du réseau de  
chaleur du territoire sur le territoire de  
l'agglomération de Saint-Nazaire (44)**  
Accord cadre de maîtrise d'oeuvre externe  
(2023-2028)

## L'innovation au coeur de nos méthodes

L'acceptabilité sociale des chantiers est devenue un enjeu majeur dans le déroulement de vos projets. De par sa mission, le maître d'oeuvre travaux est à l'interface entre les usagers, les riverains et le porteur du projet. Pour améliorer votre approche organisationnelle des chantiers, Sce s'investit activement sur des travaux de recherche et développe des méthodologies permettant d'améliorer cette acceptabilité sociale et environnementale.

Avec **Naomis**, filiale numérique du groupe Keran, nous développons un **outil, Cart'OPC, associant planification et informations géographiques** afin de permettre d'avoir en temps réel une vision globale de vos opérations et de gérer avec les collectivités les impacts sur la circulation, les arrêts, la mise en place de déviation, etc...

Nous travaillons également sur la prise en compte de l'économie circulaire en optimisant le réemploi des matériaux du site dans les remblaiements de tranchées tout en garantissant les performances techniques de ces remblais.

## Les logiciels / le matériel

- > **Conception VRD** : Autocad, Covadis, Mensura
- > **Planification** : Project, Tilos
- > **Cartographie/SIG** : Cart'OPC, QGis



**Réseau de chaleur urbain sur le secteur Nord-  
Chezine - Nantes (44), Orvault (44) et  
Saint-Herblain (44)**  
Maîtrise d'oeuvre (2017 - en cours)



**Réseau de chaleur urbain - ZAC Joly Jean à  
Avignon (84)**  
Maîtrise d'oeuvre (2020 - en cours)