

Repenser les villes et les territoires

Développer des villes et des territoires inclusifs, verts et résilients de manière holistique

Les villes émergentes connaissent une urbanisation rapide, massive et non maîtrisée. Ceci est la conséquence logique d'une pression démographique qui ne ralentira pas à court terme. Elles deviennent de plus en plus complexes et diversifiées et elles sont souvent surdimensionnées, fruit d'une urbanisation concentrée et incontrôlée.

Les processus de décentralisation, la forte pression foncière et la pauvreté des ménages démontrent la nécessité d'adopter une **approche transversale pour relever divers défis** : le développement socioéconomique, la sécurité alimentaire, la protection de l'environnement, l'organisation spatiale et la résilience urbaine.

Repenser les villes et les territoires nécessite donc aujourd'hui une réflexion approfondie sur la mise en place de nouvelles stratégies d'organisation, de gestion et de développement. A l'échelle des villes et territoires, nous intervenons sur la stratégie, le développement territorial, urbain et socio-économique, la planification et la gouvernance.



Notre offre de service :

- > Concertation et diagnostic territorial et urbain
- > Élaboration des plans de développement territorial, régional ou national
- > Stratégie sectorielle
- > Schéma de cohérence territoriale
- > Plan de détail
- > Schéma directeur
- > Montage de projet
- > Plan d'identification et priorisation des investissements
- > Analyse et montage institutionnel
- > Plan de renforcement de capacités et formation
- > Évaluation de projet (ex-ante, mi-parcours et ex-post)
- > Assistance technique

Nos expertises

PLANIFIER ET ORGANISER LA VILLE ET LE TERRITOIRE

STRATÉGIE TERRITORIALE ET URBAINE

- Développement territorial et urbain
- Enjeux et développement socio-économique
- Politique sectorielle
- Structuration des besoins en logement et infrastructure
- Système alimentaire
- Cartographie stratégique

DÉVELOPPEMENT VERT ET RÉSILIENT

- Analyse des risques et vulnérabilités
- Protection et mise en valeur du milieu naturel
- Empreinte carbone
- Solutions pour des villes à faible émission de carbone
- Solutions basées sur la nature (NBS)

PLANIFICATION

- Appui à la planification par une expertise multisectorielle
- Encadrement de l'aménagement
- Documents d'urbanisme

GOVERNANCE

- Appui et conseil aux collectivités et bailleurs
- Modalités de gouvernance
- Dialogue de gestion
- Engagement des parties prenantes

Une méthode participative

Le développement et la planification des villes et des territoires impliquent un grand nombre de secteurs (public, privé, société civile...) et d'acteurs qui interagissent et se contredisent parfois de manière complexe, à travers la superposition de différentes structures et unités territoriales.

Notre méthode participative favorise l'émergence d'une vision collective partagée. Cette synergie nous permet de fixer des objectifs à la fois ambitieux et réalistes, tout en étant en adéquation avec les aspirations des décideurs locaux et les exigences des bailleurs de fonds internationaux.

Une approche intégrée et innovante

Nous mettons en œuvre une double approche à la fois généraliste (géographie et urbanisme) et sectorielle (développement socioéconomique, résilience, système alimentaire, social et genre) basée sur une concertation permanente avec les partenaires locaux et parties prenantes du projet.

Nous renouvelons nos méthodologies pour apporter des réponses sur mesure adaptées aux territoires en intégrant des outils numériques innovants (analyses SIG, utilisation d'open data, outils d'enquêtes et sondage de terrain, etc.).

Nous misons également sur le transfert de compétences pour assurer la pérennité des projets mis en place.

Des partenariats techniques et un réseau d'experts locaux

Cette approche spécifique est renforcée par les liens historiques et multiples que Groupe Huit entretient avec son important réseau de partenaires techniques et experts locaux qui lui permettent d'avoir une vision au plus proche du terrain. Ce point apparaît primordial à nos yeux afin de compléter et affiner nos méthodologies et nos expertises techniques avec la connaissance précise des territoires et de ses habitants.

Quelques références...



COMORES

Schéma d'Aménagement Territorial de l'île de Mohéli

AFD - 2020-2022



BHOUTAN

Projet consultatif sur l'habitat abordable, vert et résilient

ADB - 2022-2023



OUGANDA

Identification et faisabilité du programme de villes intermédiaires

AFD - 2022-2023



CÔTE D'IVOIRE

Plans d'urbanisme de détail du Grand Abidjan

WB - 2023



HAÏTI

Evaluation mi-parcours et finale du programme de développement urbain d'Urbayiti

UE - 2021-2024



OUBÉKISTAN

Faisabilité du programme urbain des villes intermédiaires

AFD - 2021-2024